

Протокол счетной комиссии № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.57/63

Дата проведения собрания: с «03» марта 2022 г. по «31» марта 2022г.

г. Самара

4 апреля 2022 г.

Члены счетной комиссии: Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В. Председателем счетной комиссии избран Пестрикова Н.С.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Общая площадь помещений собственников в МКД № 57/63, ул. А. Матросова - 15 631, 34 кв.м.,

Общая площадь помещений собственников в МКД № 57/63, принявших участие 11 285, 83 кв.м.,

что составило 72,20 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Число собственников, принявших участие в собрании – 296 человека.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Выдано бюллетеней для голосования в количестве **296 шт.:** из них - бюллетени не участвующие в подсчете – 0; голосовавших по доверенности – 0; не действительных бюллетеней - 0.

Результаты голосования в процентном отношении приведены в таблице.

№ п/п	Вопросы повестки дня	За %, кв.м	Против %кв.м	Воздерж жались %, кв.м	Бюллет. не участв. в пог %, кв.м
1.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД Смирнову Галину Яковлевну (дом № 57/63, кв.129, ул. А. Матросова)/	100 11 285,83	-	-	-
2.	Признать общее имущество каждого многоквартирного дома, входящего в состав ТСН «Орбита» для целей капитального ремонта, общим имуществом собственников жилья многоквартирных домов №№ 49/42, 53, 57/63, входящих в состав ТСН «Орбита».	100 11 285,83	-	-	-
3.	Утвердить вид капитального ремонта: - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, (замена трассы отопления ведущей от котельной к дому № 53, Д110, Л 28м), горячего водоснабжения (замена трассы горячего водоснабжения ведущей от котельной к домам №53, Д 59, Л 28м.), принадлежащих ТСН «Орбита».	100 11 285,83	-	-	-

<p>4. Утвердить подрядную организацию для проведения работ по капитальному ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита» - ООО «КАРСТРОЙ». 	100 11 285,83	-	-	-
<p>5. Утвердить предельно - допустимую стоимость работ по капитальному ремонту в соответствии с требованиями ст.189 ч.5.1 ЖК РФ 1 500 000 рублей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита». 	100 11 285,83	-	-	-
<p>6. Определить способ финансирования капитального ремонта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита»; д.№57/63 - 46,35%, д.№ 49/42 - 46,5%, д.№ 53 - 7,15%. 	100 11 285,83	-	-	-
<p>7. Уполномочить Попову О.Б. (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова) быть представителем собственников помещений МКД №№ 49/42, 53, 57/63 по заключению договоров с подрядными организациями по проведению работ по капитальному ремонту и по приемке выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита» - ООО «КАРСТРОЙ». 	100 11 285,83	-	-	-
<p>8. Утвердить сроки капитального ремонта – апрель - сентябрь 2022г.</p>	100 11 285,83	-	-	-

Подписи членов счетной комиссии:

Сагайдак С.В.



Пестрикова Н.С.

