

**Протокол счетной комиссии № 2**

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.49/42

Дата проведения собрания: с «03» марта 2022 г. по «31» марта 2022г.

г.Самара

4 апреля 2022 г.

**Члены счетной комиссии:** Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В. **Председателем счетной комиссии избрана Пестрикова Н.С.**  
**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование

**Общая площадь помещений собственников в МКД № 49/42, ул.А.Матросова - 15 805, 27 кв.м.,**

**Общая площадь помещений собственников в МКД № 49/42, принявших участие 11 096, 88 кв.м.,**  
 что составило 70,21 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

**Число собственников, принявших участие в собрании – 270 человека.**

**Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

**Выдано бюллетеней** для голосования в количестве **270 шт.:** из них - бюллетени не участвующие в подсчете – 0; голосовавших по доверенности – 0; не действительных бюллетеней - 0.

Результаты голосования в процентном отношении приведены в таблице.

№ п/п	Вопросы повестки дня	За %, кв.м	Против %, кв.м	Воздерж жались %, кв.м	Бюллет. не участв. в по %, кв.м
1.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД Смирнову Галину Яковлевну (дом № 57/63, кв.129, ул. А. Матросова).	100 11 096, 88	-	-	-
2.	Признать общее имущество каждого многоквартирного дома, входящего в состав ТСН «Орбита» для целей капитального ремонта, общим имуществом собственников жилья многоквартирных домов №№ 49/42, 53, 57/63, входящих в состав ТСН «Орбита».	100 11 096, 88	-	-	-
3.	Утвердить вид капитального ремонта: - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, (замена трассы отопления ведущей от котельной к дому № 53, Д110, Л 28м), горячего водоснабжения (замена трассы горячего водоснабжения ведущей от котельной к домам №53, Д 59, Л 28м.), принадлежащих ТСН «Орбита».	100 11 096, 88	-	-	-



4.	<p>Утвердить подрядную организацию для проведения работ по капитальному ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита» - ООО «КАРСТРОЙ».</li> </ul>	100 11 096, 88	-	-	-
5.	<p>Утвердить предельно - допустимую стоимость работ по капитальному ремонту в соответствии с требованием ст.189 ч.5.1 ЖК РФ 1 500 000 рублей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита».</li> </ul>	100 11 096, 88	-	-	-
6.	<p>Определить способ финансирования капитального ремонта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита»;</li> <li>д.№57/63 - 46,35%, д.№ 49/42 - 46,5%, д.№ 53 - 7,15%.</li> </ul>	100 11 096, 88	-	-	-
7.	<p>Уполномочить Попову О.Б. (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова) быть представителем собственников помещений МКД №№ 49/42, 53, 57/63 по заключению договоров с подрядными организациями по проведению работ по капитальному ремонту и по приемке выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих ТСН «Орбита» - ООО «КАРСТРОЙ».</li> </ul>	100 11 096, 88	-	-	-
8.	<p>Утвердить сроки капитального ремонта – апрель - сентябрь 2022г.</p>	100 11 096, 88	-	-	-

Подписи членов счетной комиссии:

Сагайдак С.В.



Пестрикова Н.С.

