

2
Протокол № 3/2019

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.53

г. Самара

04.04.2019 г.

Юридический адрес: г. Самара, ул. А.Матросова, д.53, офис 144

Адрес проведения собрания: г. Самара, ул. А.Матросова, д.57/63, офис 144.

Дата проведения собрания: с 28 февраля 2019 года по 28 марта 2019 года.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) по инициативе членов правления Товарищества собственников недвижимости (ОПГН 1036300899876, ИНН/КПП 6319076076/631901001) проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.53. Собрание проводилось в очно-заочной форме голосования.

О проведении собрания собственников помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания - 28 февраля 2019 года в 20-00

Место проведения очной части собрания – г. Самара, ул. Ставропольская, д.88 (школа искусств № 14), 4 этаж.

Период проведения заочной части голосования – с 28 февраля 2019 года по 28 марта 2019 года.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались очным голосованием по адресу: г.Самара, ул. Ставропольская, д.88 (школа искусств № 14), 4 этаж, 28 февраля 2019 года с 20 ч.00 мин. до 21 ч.00 мин., а также путем приема заполненных бланков решений собственников помещений многоквартирного дома заочным голосованием, место сдачи бюллетеней старшим по подъездам и в офис ТСН «Орбита» управляющему Мухаметгалиевой С.В.

Дата начала приема бюллетеней: 28 февраля 2019 года.

Дата и время окончания приема бюллетеней заочного голосования: 28 марта 2019 года 17-00 часов.

Оригиналы Протоколов общих собраний и решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование хранятся в ГЖИ Самарской обл.

Общая площадь жилых помещений собственников многоквартирных дома № 53 составляет 2 426,22 кв.м.

В очной форме собрания приняли участие собственники помещений многоквартирного дома № 53 - принявших участие 130,8 кв.м., что составило 5,4 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома (реестр прилагается – приложение № 1).

Всего в собрании приняли участия собственники помещений многоквартирного дома № 53 – 1 392,65 кв.м., что составило 57,4% от общего числа всех собственников помещений многоквартирного дома (реестр прилагается – приложение №2),

выдано бюллетеней для голосования в количестве 29 шт.

бюллетени не участвующие в подсчете – 0

голосовали по доверенности – 0

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Члены счетной комиссии: Иванова Т.Н., Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В.

Повестка дня собрания:

Назначение председателем общего собрания собственников помещений МКД № 53 Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД № 57/63 Кузнецову Раису Александровну (дом № 53, кв. 28, ул. А. Матросова),

2. Заключение собственниками помещений в МКД № 53 по ул. А. Матросова г. Самары прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

3. Определение даты заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с ТКО между каждым собственником МКД № 53 по ул. А. Матросова г. Самары и региональным оператором ТКО с 01.05.2019г.

1 вопрос повестки дня: Назначение председателем общего собрания собственников помещений МКД № 53 Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД № 57/63

Кузнецову Раису Александровну (дом № 53, кв. 28, ул. А. Матросова),

Предложено: Назначить председателем общего собрания собственников помещений МКД № 53 Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД № 57/63

Кузнецову Раису Александровну (дом № 53, кв. 28, ул. А. Матросова),

Голосовали:

«ЗА» - 1392,65 кв.м. (100% от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 кв. м.

«БЮЛЛЕТЕНИ НЕ УЧАСТВУЮЩИЕ В ПОДСЧЕТЕ» - 0 кв.м.

Решили:

Назначить председателем общего собрания собственников помещений МКД № 53 Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв. 193, ул. А. Матросова),

секретарем общего собрания собственников помещений МКД № 57/63

Кузнецову Раису Александровну (дом № 53, кв. 28, ул. А. Матросова),

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2 вопрос повестки дня: Заключение собственниками помещений в МКД № 53 по ул. А. Матросова г. Самары прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Заключить собственниками помещений в МКД № 53 по ул. А. Матросова г. Самары прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«ЗА» - 1392,65 кв.м. (100% от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 кв. м.

«БЮЛЛЕТЕНИ НЕ УЧАСТВУЮЩИЕ В ПОДСЧЕТЕ» - 0 кв.м.

Решили: Заключить собственниками помещений в МКД № 53 по ул. А. Матросова г. Самары прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

жду собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3 вопрос повестки дня: Определение даты заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с ТКО между каждым собственником МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары и региональным оператором ТКО с 01.05.2019г.

Предложено: Определить дату заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с ТКО между каждым собственником МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары и региональным оператором ТКО с 01.05.2019г.

Голосовали:

«ЗА» - 1392,65 кв.м. (100% от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома).

«ПРОТИВ» - 0 кв. м.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 кв. м.

«БЮЛЛЕТЕНИ НЕ УЧАСТВУЮЩИЕ В ПОДСЧЕТЕ» - 0 кв.м.

Решили: Определить дату заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с ТКО между каждым собственником МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары и региональным оператором ТКО с 01.05.2019г.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Принятые Решения собрания собственников помещений многоквартирного дома № 53 по вопросам повестки дня:

1. Назначить председателем общего собрания собственников помещений МКД № 53 *Полову Ольгу Борисовну* (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД № 57/63 *Кузнецову Раису Александровну* (дом № 53, кв.28, ул. А. Матросова),
2. Заключить собственниками помещений в МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственником помещения в многоквартирном доме и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определить дату заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с ТКО между каждым собственником МКД № 53 ул.А.Матросова г. Самары и региональным оператором ТКО с 01.05.2019г.

Приложение на 62-х листах.

1. Реестр собственников помещений в МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары, принявших участие в очной форме собрания на 1-м листе, (приложение №1).
2. Реестр собственников помещений в МКД № 53 по ул.А.Матросова г. Самары, принявших участие в очно-заочном собрании на 31-м листе, (приложение № 2).
3. Уведомление на общее собрание членов ТСН «Орбита» на 1-м листе, (приложение № 4).
4. Протокол счетной комиссии на 1-м листе, (приложение № 3).
5. Бюллетени, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 29-ти листах, (приложение № 5).

Председатель собрания

Секретарь собрания

 Попова О. Б.
 Кузнецова Р.А.

Протокол счетной комиссии № 2

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.53**

Дата проведения собрания: с «28» февраля 2019 г. по «28» марта 2019г.

г.Самара

02 апреля 2019 г.

Члены счетной комиссии: Иванова Т.Н., Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В.

Председателем счетной комиссии избрана Сагайдак С.В.

Форма проведения собрания : очно-заочное голосование

Общая площадь помещений собственников в МКД № 53, ул.А.Матросова- 2 426,22 кв.м.,

Общая площадь помещений собственников в МКД № 53, принявших участие 1 392,65 кв.м., что составило 57,4% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Число собственников, принявших участие в собрании – 29 человек.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Выдано бюллетеней для голосования в количестве 29 шт.

Бюллетени не участвующие в подсчете – 0

Голосовавших по доверенности – 0