

Протокол счетной комиссии №7

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.57/63

Дата проведения собрания: с «29» апреля 2019 г. по «24» мая 2019г.

г.Самара

26 мая 2019 г.

Члены счетной комиссии: Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В.

Председателем счетной комиссии избрана Сагайдак С.В.

Форма проведения собрания : очно-заочное голосование

**Общая площадь помещений собственников в МКД № 57/63,
ул.А.Матросова- 15 770,40 кв.м.,**

**Общая площадь помещений собственников в МКД № 57/63,
принявших участие 13 436,4 кв.м., что составило 85,2 % от общего числа
голосов собственников помещений МКД.**

Число собственников, принявших участие в собрании – 358 человек.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Выдано бюллетеней для голосования в количестве 358 шт.: из них -
**бюллетени не участвующие в подсчете – 1 человек, площадью 55,6 кв.м., что
составляет 0,3% от общего количества голосов собственников МКД № 57/63
(не сдали бюллетени голосования - 1 человек, площадью 55,6 кв. м., что
составляет 0,4 %, недействительных бюллетеней - 0 шт.);**

**голосовавших по доверенности – 3 человека, площадью 52,5 кв. м., что
составляет 0,3% от общего количества голосов членов ТСН «Орбита» в
многоквартирных домах**

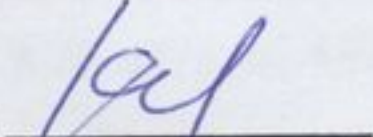
Результаты голосования в процентном отношении приведены в таблице.

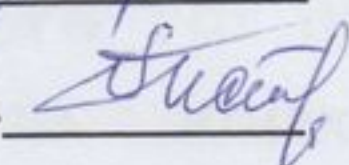
№ п/п	Вопросы повестки дня	За % кв.м	Проти в % кв.м	Воздер жался % кв.м	Бюллетени не участв.в подсчете % кв.м
1.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД Смирнову	97,5 13100,1	0,9 120,3	1,2 160,4	0,4 55,6

	Галину Яковлевну (дом № 57/63 , кв.129, ул. А. Матросова).				
2.	Признать общее имущество каждого многоквартирного дома, входящего в состав ТСН «Орбита» для целей капитального ремонта, общим имуществом собственников жилья многоквартирных домов №№ 49/42, 53, 57/63, входящих в состав ТСН «Орбита».	96,9 13019,0	1,1 147,8	1,6 214,0	0,4 55,6
3.	Утвердить вид капитального ремонта – замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, принадлежащей ТСН «Орбита», расположенной по адресу: г. Самара, ул.А.Матросова,49.	96,0 12 898,0	1,0 134,3	2,6 348,5	0,4 55,6
4	Утвердить сроки капитального ремонта котельной – июнь – июль 2019года.	96,0 12 898,0	1,0 134,3	2,6 348,5	0,4 55,6
5	Утвердить подрядную организацию для проведения работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, входящей в состав ТСН «Орбита» - ООО «Агропродмонтаж».	93,6 12575,7	1,4 187,1	4,6 618,0	0,4 55,6
6	Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, входящих в состав ТСН «Орбита», в размере 504 960,17 рублей.	93,4 12548,5	1,4 188,1	4,8 644,2	0,4 55,6
7	Определить способ финансирования капитального ремонта- замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, в процентном отношении к площади каждого многоквартирного дома, а именно: д.57/63 (46,35%) – 234 049,91 руб., д.49/42 (46,5%) – 234 818,98 руб., д. 53 (7,15%) – 36 091,28 руб.	94,5 12696,3	0,9 120,2	4,2 564,3	0,4 55,6

<p>Уполномочить Попову О.Б. (дом № 57/63, кв.193, ул.А.Матросова) быть представителем собственников помещений МКД №№ 49/42, 53, 57/63 по заключению договора с подрядной организацией по проведению работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов в котельной с ООО «Агропродмонтаж», участвовать в приемке выполненных работ, в т.ч. подписывать соответствующие документы.</p>	<p>96,0 12897,9</p>	<p>1,4 188,0</p>	<p>2,2 295,0</p>	<p>0,4 55,6</p>
<p>9 В случае, принятия статьи 2 Федерального закона от 22 мая 2003 года № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации», кассовый чек (на оплату квитанций коммунальных платежей, по содержанию жилья и капитальному ремонту, выставленных ТСН «Орбита» собственникам помещений), предоставлять на бумажном носителе и в электронном виде, только по запросу потребителя.</p>	<p>95,7 12857,6</p>	<p>1,1 147,0</p>	<p>2,8 376,2</p>	<p>0,4 55,6</p>

Подписи членов счетной комиссии:

Сагайдак С.В. 

Пестрикова Н.С. 

	%	Рубль	Возле	%
1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД Смирнову	97,5 13100,1	0,2 120,3	1,2 160,4	0,4 55,6