

Протокол счетной комиссии №5

Жилищное хозяйство №3

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. А. Матросова д.49/42
Дата проведения собрания: с «29» апреля 2019 г. по «24» мая 2019г.

26 мая 2019 г.

г.Самара

Члены счетной комиссии: Пестрикова Н.С., Сагайдак С.В.

Председателем счетной комиссии избрана Сагайдак С.В.

Форма проведения собрания : очно-заочное голосование

Общая площадь помещений собственников в МКД № 49/42, ул.А.Матросова- 15 780,03 кв.м.,

Общая площадь помещений собственников в МКД № 49/42, принявших участие 12 982,2 кв.м., что составило 82,27 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Число собственников, принявших участие в собрании – 329 человек.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

Выдано бюллетеней для голосования в количестве 329 шт.: из них -

бюллетени не участвующие в подсчете – 2 человека, площадью 129,4 кв.м., что составляет 1% от общего количества голосов собственников МКД № 49/42.

(не сдали бюллетени голосования - 2 человека, площадью 129,4 кв. м., что составляет 1 %, недействительных бюллетеней - 0 шт.);


голосовавших по доверенности – 0.

Результаты голосования в процентном отношении приведены в таблице.

№ п/п	Вопросы повестки дня	За % кв.м	Против % кв.м	Воздержался % кв.м	Бюллетени не участв.в подсчете % кв.м
1.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Попову Ольгу Борисовну (дом № 57/63, кв.193, ул. А. Матросова), секретарем общего собрания собственников помещений МКД Смирнову Галину Яковлевну (дом № 57/63 , кв.129, ул. А. Матросова).	98,7 12813,4	0,3 39,4	0 0	1,0 129,4
2.	Признать общее имущество каждого многоквартирного дома, входящего в состав ТСН «Орбита» для целей капитального ремонта, общим имуществом собственников жилья многоквартирных домов №№ 49/42, 53, 57/63, входящих в состав ТСН «Орбита».	98,5 12787,9	0,5 64,9	0 0	1,0 129,4
3.	Утвердить вид капитального ремонта – замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, принадлежащей ТСН «Орбита», расположенной по адресу: г. Самара, ул.А.Матросова, д.49.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4
4	Утвердить сроки капитального ремонта котельной – июнь – июль 2019года.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4
5	Утвердить подрядную организацию для проведения	98,0	0,8	0,2	1,0

	работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, входящей в состав ТСН «Орбита» - ООО «Агропродмонтаж».	12723	103,9	25,9	129,4
6	Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, входящих в состав ТСН «Орбита», в размере 504 960,17 рублей.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4
7	Определить способ финансирования капитального ремонта- замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов котельной, в процентном отношении к площади каждого многоквартирного дома, а именно: д.57/63 (46,35%) – 234 049,91 руб., д.49/42 (46,5%) – 234 818,98 руб., д. 53 (7,15%) – 36 091,28 руб.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4
8	Уполномочить Попову О.Б. (дом № 57/63, кв.193, ул.А.Матросова) быть представителем собственников помещений МКД №№ 49/42, 53, 57/63 по заключению договора с подрядной организацией по проведению работ по капитальному ремонту - замена оттяжек (8 шт.) металлической трубы для отвода дымовых газов в котельной с ООО «Агропродмонтаж», участвовать в приемке выполненных работ, в т.ч. подписывать соответствующие документы.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4
9	В случае, принятия статьи 2 Федерального закона от 22 мая 2003 года № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации», кассовый чек (на оплату квитанций коммунальных платежей, по содержанию жилья и капитальному ремонту, выставленных ТСН «Орбита» собственникам помещений), предоставлять на бумажном носителе и в электронном виде, только по запросу потребителя.	98,2 12748,9	0,8 103,9	0 0	1,0 129,4

Подписи членов счетной комиссии:

Сагайдак С.В. 

Пестрикова Н.С. 