# Протокола № 2/2016
# общего собрания членов ТСЖ «Орбита»,
## объединяющего многоквартирные жилые дома
## №№ 49/42, 57/63, 53, ул. А. Матросова

*Юридический адрес*: г. Самара, ул. А.Матросова, д.57/63, офис 144

*Адрес проведения собрания*: г. Самара, ул. Ставропольская, дом 88.

*Дата проведения собрания*: 15 декабря 2016 г., время проведения 19-00 часов.

Собрание проводится в очной форме по инициативе правления ТСЖ «Орбита». Общая площадь жилых помещений многоквартирных домов составляет 32 700 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений членов ТСЖ «Орбита» составляет 18191,54 кв.м.

О проведении собрания все члены ТСЖ в многоквартирном доме извещены надлежащим образом, согласно п.13.7. Устава ТСЖ «Орбита».

Присутствуют на собрании собственники помещений, обладающие 1159,69 кв.м. количеством голосов, что составляет 6,3 % от общего количества голосов членов «ТСЖ» в многоквартирных домах.

Кворум на общем собрании отсутствует.

Собрание признано не правомочным.

В соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием кворума на общем собрании членов и собственников помещений ТСЖ «Орбита» проводимой в очной форме голосования, общее собрание членов и собственников помещений в многоквартирных домах ТСЖ «Орбита» будет проведено с такой же повесткой дня в форме заочного голосования с 16.12..2016г по 16.01.2016г.

***Повестка дня общего собрания:***

1.Избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Орбита» Попову О.Б.

2. Избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Орбита» Кузнецову Р.А.

3. Довыборы в члены счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Орбита» (выбираем из списка одного кандидата):

Иванова Т.И. ( дом 57/63, кв.31)

Крайняя Н.А. (дом 57/63, кв.232)

4.Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ « Орбита» на 2017 год, (приложение № 1).

5.Утверждить Устав ТСЖ «Орбита» в новой редакции в связи с внесенными изменениями в Жилищный Кодекс РФ и статей 54 и 123.12 Гражданского кодекса РФ, (приложение № 2).

6.В связи с выбытием 1-го члена Правления, включить в состав Правления ТСЖ «Орбита» 1-го кандидата (выбираем из списка одного кандидата):

Акунишникова М.А. (дом 57/63, кв.17)

Крайняя Н.А. (дом 57/63, кв.232)

Павлов А.В. (дом 57/63, кв.73)

7.В связи с выбытием 1-го члена Ревизионной комиссии, включить в состав комиссии ТСЖ «Орбита» 1-го кандидата (выбираем из списка одного кандидата):

Власова А.М. (дом 49/42, кв. 213)

Луценко Л.П. (дом 53, кв. 7)

8.Установить целевой взнос на предоставление в пользование участка придомовой территории для парковки автомобилей в размере 500 рублей, для собственников ранее внесших целевой взнос в размере 23 000 рублей.

Председатель собрания _____ Попова О. Б.

Секретарь собрания _____ Кузнецова Р.А.